CONSORCIO ACUA-USME
NIT. 902.021.226-1

Bogotá D.C. 9 de junio de 2026

CTO-044-796-2025

Señores
INGENIERIA Y SOLUCIONES HIDRAULICAS RJ SAS
Atn: R.P Johanna Consuelo López Quintero
Teléfono: 321 754 7940
Correo: hisoingrjs.a.s@gmail.com

Copia:
Alcaldía Local de Usme
Representantes Legales Acueductos Veredales

Ref: CTO-796-2025 Objeto "REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE, LA CONSERVACIÓN Y LAS OBRAS REQUERIDAS PARA LA OPTIMIZACION Y MEJORAMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES EN LA LOCALIDAD DE USME"

Asunto: Solicitud de aprobación e inclusión de Ítems No Previstos (NP)

Cordial saludo,

En atención al comunicado HIDRO 2026-130 del 03 de junio de 2026, mediante el cual esa Interventoría emite respuesta al comunicado CTO-041-796-2025 y, particularmente, a lo solicitado en el numeral 5 referente a la presentación formal de la solicitud de modificatorio contractual para la inclusión de los Ítems No Previstos (NP) requeridos para la ejecución del proyecto, nos permitimos presentar la presente solicitud para su revisión, trámite y gestión ante la Entidad Contratante.

La presente solicitud se fundamenta en los resultados obtenidos durante el proceso de diagnóstico técnico, visitas de campo, levantamientos realizados, validación de condiciones operativas de los sistemas y análisis de las necesidades reales identificadas en los acueductos veredales Las Margaritas, El Destino y Aguas Doradas, las cuales evidenciaron la necesidad de incorporar actividades y elementos constructivos no contemplados dentro del alcance inicial del contrato, pero indispensables para garantizar la funcionalidad, estabilidad, operación y sostenibilidad de las obras proyectadas.

En consecuencia, se solicita la inclusión de los Ítems No Previstos avalados técnicamente por la Interventoría y requeridos para la ejecución de las actividades de optimización de los sistemas de acueducto, los cuales se encuentran debidamente soportados mediante sus respectivas justificaciones técnicas, análisis de precios unitarios, estudios de mercado y documentación complementaria que se adjunta a la presente solicitud.

La incorporación de dichos ítems permitirá desarrollar actividades relacionadas con la reposición y optimización de redes de distribución, renovación de acometidas domiciliarias, rehabilitación de estructuras de captación, implementación de sistemas de macro medición, control de pérdidas, construcción de estructuras hidráulicas complementarias, protección de conducciones y demás intervenciones necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual y las metas establecidas por la Entidad.

Listado de Nps general:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	VALOR UNITRIO	CANTIDAD	COSTO TOTAL
NP-01	COTIZACIÓN	TUBERÍA POLIPROPILENO 40MM 1 1/4" FUSIÓN TF(SUM+INST)	ML	$ 37.600,00	1199,59	$45.104.584,00
NP-02	IDU	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN	$194.132,00	51,00	$9.900.732,00
NP-03	EAAB	TUBERÍA POLIPROPILENO 90MM 3" FUSIÓN TF(SUM+INST)	ML	$123.279,00	1312,00	$ 161.742.048,00
NP-04	Ref. Precio INVIAS - SUMAPAZ	DESMONTE Y LIMPIEZA EN BOSQUE (ANALISIS APLICADO COMO ACTIVIDAD DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DONDE LA VEGETACIÓN SE PRESENTA EN FORMA DE BOSQUE CONTINUO E INCLUYE EL CORTE Y PROCESAMIENTO DE ÁRBOLES, ASÍ COMO EL DESRAICE Y REMOCIÓN DE TOCONES EN ÁREAS BOSCOSAS, COMPRENDE EL DESMONTE MANUAL Y MECÁNICO DE VEGETACIÓN DENSA Y LA LIMPIEZA DE RESIDUOS ORGÁNICOS, RECOLECCIÓN Y PROCESAMIENTO DE RESIDUOS)	M2	$4.948,79	228,00	$1.128.324,12
NP-05	IDU	PAVIMENTO ASF RECICLADO EN FRIO CEMENTO 5% (ADICIÓN EMULSIÓN ASFALTICA CRL-1, RECICLAJE, EXTENDER, NIVELAR Y COMPACTAR MECANICAMENTE. NO INCLUYE AGREGADOS PETREOS DE ADICIÓN).	M3	$326.529,00	6,73	$2.195.907,53

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	VALOR UNITRIO	CANTIDAD	COSTO TOTAL
NP-06	Ref. Precio EPC	INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIETILENO - PE 100 TERMOFUSIÓN DIÁMETRO 90MM	UN	$ 87.018,00	52,00	$4.524.936,00
NP-07	EAAB	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLLAR DE DERIVACION 3" TORNILLO ACERO INOXIDABLE 1/2"	UN	$135.552,00	42,00	$5.693.184,00
NP-08	Ref. Precio EPC	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO FUSION D= 1 1/4"	UN	$ 62.300,00	56,00	$3.488.800,00
NP-09	IDU	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	$1.785,00	3,00	$ 5.355,00
NP-10	IDU	REJA TIPO PASARELA FUNDICIÓN CLASE DE CARGA C250, Ancho=323 mm (Incluye suministro e instalación)	ML	$885.595,00	2,50	$2.213.987,50
NP-11	Ref. Precio EPC	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA DE INSPECCIÓN METÁLICA DE 0.70MX0.70M EN LÁMINA ALFAJOR DE 4 MM , MARCO EN ÁNGULO DE 1 1/2"X3/16", BISAGRAS Y PASADOR PARA CANDADO	UN	$ 1.388.901,00	2,00	$2.777.802,00
NP-12	IDU	TUBERÍA HDPE Ø 6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) TUBO DE POLIPROPILENO HDPE Ø 6".	ML	$ 87.212,00	53,00	$4.622.236,00
NP-13	IDU	CERCHA METÁLICA CUBIERTA CON LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 H=2.00M, EN CRUCE DE PUENTE PARA RED HIDRÁULICA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	$ 1.291.998,00	17,00	$21.963.966,00
NP-14	COTIZACIÓN	RECONSTRUCCIÓN ACOMETIDA ACUEDUCTO (DEMOLICIÓN, ESCAVACIÓN CAPTACIÓN, DE ACOMETIDAS Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO)	UN	$205.267,00	42,00	$8.621.214,00

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	VALOR UNITRIO	CANTIDAD	COSTO TOTAL
NP-15	IDU	CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	$732.374,00	19,04	$13.946.506,54
NP-16	IDU	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	$621.139,00	4,01	$2.491.388,53
NP-17	COTIZACIÓN	TUBERÍA POLIPROPILENO 32MM 1" FUSIÓN TF(SUM+INST)	ML	$ 35.300,00	80,00	$2.824.000,00
NP-18	COTIZACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO FUSION D= 1"	UN	$ 60.100,00	14,00	$ 841.400,00
NP-19	EAAB	"Collar derivación HD, PE,D 3""x 1"""	UN	$153.273,00	1,00	$ 153.273,00
NP-20	COTIZACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE UNIÓN MECÁNICA 3" NTC 382 - NTC 2295 Y NTC 1339 ENSAMBLADA	UN	$193.700,00	1,00	$ 193.700,00
NP-21	EAAB	"Unión reparac PVC,mec., D 3"""	UN	$ 66.829,00	4,00	$ 267.316,00
NP-22	EAAB	"Unión tipo dresser HD,D 3"""	UN	$208.463,00	2,00	$ 416.926,00
NP-23	EAAB	Brida loca HD D=3", 250 psi	UN	$104.773,00	6,00	$ 628.638,00
NP-24	EAAB	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRIDA LOCA PEAD 2"	UN	$ 77.543,00	22,00	$1.705.946,00
NP-25	EAAB	Brida universal HD, D 6", 250 psi	UN	$346.564,00	1,00	$ 346.564,00
NP-26	EAAB	Brida universal HD, D 2", 250 psi	UN	$175.855,00	4,00	$ 703.420,00
NP-27	EAAB	"Filtro Yee Bridado HD Acueducto 2"", Con llave de Purga, 250 PSI ""	UN	$579.553,00	2,00	$1.159.106,00

Por lo anterior, respetuosamente solicitamos emitir concepto favorable y adelantar el trámite correspondiente para la aprobación del modificatorio contractual requerido para la inclusión de los Ítems No Previstos relacionados en el Acta de NP No. 1, de conformidad con los soportes técnicos, presupuestales y administrativos anexos.

Adicionalmente, se informa que la documentación soporte y los archivos editables asociados a la presente solicitud se encuentran disponibles en el enlace que se relaciona a continuación.

Respetuosamente, se solicita a la Interventoría realizar la descarga de la información contenida en dicho enlace para efectos de su revisión, teniendo en cuenta que los archivos alojados en plataformas de almacenamiento compartido pueden presentar modificaciones, actualizaciones de versión o eventuales inconvenientes de visualización que podrían generar inconsistencias durante el proceso de revisión.

Lo anterior, con el fin de garantizar que la evaluación se efectúe sobre la versión oficial y consolidada de los documentos remitidos por el Contratista.

Enlace de consulta:
https://drive.google.com/drive/folders/1BK3fDAU9ClrkQo3shDSAmFShKveRNSxM



OSCAR JULIAN MORENO C.
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ACUAUSME
Folios () # Carpetas ( ) # Link (1) # Archivo comprimido ()